



Todos Somos
NOPALTEPEC
GOBIERNO MUNICIPAL 2025-2027



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO

AÑO 1
No. 14
11 JUNIO 25

GACETA MUNICIPAL

Gobierno Municipal 2025 - 2027

SUMARIO:

ACUERDO DE CABILDO NUMERO 03 TOMADO EN EL ACTA DE LA SESION DE CABILDO ORDINARIA NUMERO VEINTIUNO (21) DE FECHA SEIS DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025) MEDIANTE EL CUAL SE APROBO FUSIONAR LAS DIRECCIONES DE CATASTRO MUNICIPAL Y DESARROLLO URBANO; NOMBRANDO COMO TITULAR DE ÁREA A LA ING. ARQ. NADIHESDA LIMÓN ESPEJEL.



NOPALTEPEC, ESTADO DE MEXICO

JUNIO 2025 No. 14

Lic. Omar Alfonso Hernández Capilla, Secretario del H. Ayuntamiento de Nopaltepec, Estado de México, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 31 fracción XXXVI, 48 fracción III, 91 fracción XIII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; por los que se publican los acuerdos tomados en las sesiones de Cabildo del H. Ayuntamiento de Nopaltepec, Estado de México que no contengan información clasificada, los acuerdos de carácter general y de otros asuntos de interés público.

1

**ACTA DE LA SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA
NUMERO VEINTIUNO (21) DE FECHA SEIS (06) DE JUNIO
DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**

SIENDO LAS OCHO (08) HORAS CON (35) TREINTA Y CINCO MINUTOS DEL DÍA SEIS (06) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO, REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO DEL PALACIO MUNICIPAL DE NOPALTEPEC, ESTADO DE MÉXICO, LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO PARA LA ADMINISTRACIÓN 2025-2027, INTEGRADO POR LOS CIUDADANOS: LIC. MARIO ELIZALDE VÁZQUEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; ESTEFANY AGUILAR RAMÍREZ, SÍNDICA MUNICIPAL; GUSTAVO ORTEGA BAUTISTA, PRIMER REGIDOR; YANETT PÉREZ VÁZQUEZ, SEGUNDA REGIDORA; ROSARIO AGUIRRE BAZÁN, TERCER REGIDORA; VANESSA GONZÁLEZ RIVAS, CUARTA REGIDORA; NORMA IVONNE HERNÁNDEZ DEL VALLE, QUINTA REGIDORA; LIZBET WALDO PASTRANA, SEXTA REGIDORA; CRISTIAN OLVERA LÓPEZ, SÉPTIMO REGIDOR; CON EL OBJETO DE LLEVAR A CABO LA CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NÚMERO VEINTIUNO (21), EN TÉRMINOS DE LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 27, 28, 29, 30, Y 48 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO, MISMA QUE SE DESARROLLARÁ BAJO LA SIGUIENTE:

CON CARÁCTER DE RESOLUTIVO Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 115 FRACCION II DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 112 Y 123 DE LA CONSTITUCION POLITICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MEXICO, 27, 29 PARRAFO UNO Y 30 DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MEXICO.

- EN EL CUARTO PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA SE LLEVO A CABO LA APROBACION PARA FUSIONAR LAS DIRECCIONES DE CATASTRO MUNICIPAL Y DESARROLLO URBANO; NOMBRANDO COMO TITULAR DE ÁREA A LA ING. ARQ. NADIHESDA LIMÓN ESPEJEL, **SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS (9/9) TOMANDO ASÍ EL ACUERDO NÚMERO TRES (03).** -----

**ACTA DE LA SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA
NUMERO VEINTIUNO (21) DE FECHA SEIS (06) DE JUNIO
DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)**

Siendo las ocho (08) horas con (35) treinta y cinco minutos del día seis (06) de junio de dos mil veinticinco, reunidos en la Sala de Cabildo del Palacio Municipal de Nopaltepec, Estado de México, los integrantes del H. Ayuntamiento para la administración 2025-2027, integrado por los ciudadanos: Lic. Mario Elizalde Vázquez, Presidente Municipal Constitucional; Estefany Aguilar Ramírez, Síndica Municipal; Gustavo Ortega Bautista, Primer Regidor; Yanett Pérez Vázquez, Segunda Regidora; Rosario Aguirre Bazán, Tercer Regidora; Vanessa González Rivas, Cuarta Regidora; Norma Ivonne Hernández Del Valle, Quinta Regidora; Lizbet Waldo Pastrana, Sexta Regidora; Cristian Olvera López, Séptimo Regidor;



"2025. Bicentenario de la Vida Municipal en el Estado de México"

con el objeto de llevar a cabo la celebración de la sesión ordinaria de cabildo número veintiuno (21), en términos de lo establecido por el artículo 27, 28, 29, 30, y 48 de la Ley Orgánica Municipal del estado de México, misma que se desarrollará bajo la siguiente:

----- **ORDEN DEL DÍA** -----

1. Lista de asistencia y declaración del quórum legal.
2. Lectura, discusión y en su caso aprobación del acta de la Vigésima Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha treinta de mayo de 2025.
3. Lectura y aprobación de la orden del día.
4. Análisis discusión y en su caso aprobación para fusionar las Direcciones de Catastro Municipal y Desarrollo Urbano; nombrando como titular de área a la Ing. Arq. Nadihesda Limón Espejel.
5. Asuntos Generales.
6. Clausura de la sesión.

PRIMER PUNTO: Lista de asistencia y declaración del quórum legal. -----

En uso de la voz el Lic. Mario Elizalde Vázquez, Presidente Municipal Constitucional, instruye al Secretario del Ayuntamiento para que realice el pase de lista a los integrantes de Cabildo, acto seguido el Secretario informa que se encuentran presentes la totalidad de los integrantes del Honorable Cabildo por lo que existe quorum legal, para llevar el desarrollo de la orden del día. -----

SEGUNDO PUNTO: Lectura, discusión y en su caso aprobación del acta de la Vigésima Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha treinta de mayo de 2025. -----

Acto seguido el Lic. Mario Elizalde Vázquez, instruye al Secretario del Ayuntamiento para que realice la lectura del acta de la vigésima sesión ordinaria de cabildo de fecha treinta de mayo de 2025. -----

En uso de la voz el Secretario solicita la dispensa de la lectura del acta de la vigésima sesión ordinaria de cabildo de fecha treinta de mayo de dos mil veinticinco; acto seguido el Presidente Municipal somete a consideración de los integrantes del Ayuntamiento para que se lleve a cabo la dispensa de la lectura y aprobación del acta antes mencionada siendo **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS (9/9), tomando así el acuerdo número uno (01)** -----

TERCER PUNTO: Lectura y aprobación de la orden del día. -----

En uso de la voz el Presidente Municipal Constitucional instruye al Secretario del Ayuntamiento para que realice la lectura del orden del día, y una vez habiéndose desahogado la lectura el Lic. Mario Elizalde Vázquez Presidente Municipal Constitucional somete a votación el presente punto, siendo **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS (9/9), tomando así el acuerdo número dos (02)** -----

CUARTO PUNTO: Análisis discusión y en su caso aprobación para fusionar las Direcciones de Catastro Municipal y Desarrollo Urbano; nombrando como titular de área a la Ing. Arq. Nadihesda Limón Espejel. -----



Acto seguido el Presidente Municipal le solicita al cuerpo edilicio tenga a bien manifestar su votación, mismo que es **APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS (9/9), tomando así el acuerdo número tres (03)** -----

QUINTO PUNTO: Asuntos Generales. -----

Para el desahogo de presente punto el Presidente Municipal Constitucional instruye al Secretario del Ayuntamiento para que proceda a realizar el listado de los ediles que requieran externar algún punto general; acto seguido el Secretario informa que la Segunda Regidora Yanett Pérez Vázquez y la Quinta Regidora Norma Ivonne Hernández del Valle se registraron para hacer uso de la voz. -----

3

En uso de la voz la Segunda Regidora Yanett Pérez Vázquez hace mención de "traíamos la parte de los mototaxis ya hoy Bedsa quedo de darme ya la respuesta del forrado por que pues no son gastos muy menores y ella esta tratando de ver de donde lo saca y poder subsanar esa parte pero también me seguían preguntando de la reubicación de los mototaxis si si o no se va a hacer por que ellos estaban con esa incertidumbre." -----

En uso de la voz e Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de "les parece si de una ves agendamos un día para que la próxima semana podamos caminar allá y veamos cuales zona las mejores opciones y ya poder comenzar a tomar determinaciones." -----

En uso de la voz e Primer Regidor Gustavo Ortega Bautista, hace mención de "igual ya checamos la idea de que estuvieran en el auditorio pero no los dejaron." -----

En uso de la voz e Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de "les parece si el lunes a las nueve nos vemos ya en el centro de San Felipe porque aquí podemos tener una opinión pero no hay nada como ya estar ahí en el lugar y y hablar con locatarios y con los mototaxis." -----

En uso de la voz la Segunda Regidora Yanett Pérez Vázquez hace mención de "y pues otra cosa, no se si tengas algo de compartirnos de la reunión que tuvimos ahí en el mercado, no se si Ana Lidia ya te habrá dicho algo o que te haya dicho que piensan los de la plaza sobre la remodelación." -----

En uso de la voz e Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de "si ya le pedí a Beto que me haga un pequeño proyecto de cuales son esas modificaciones, casualmente acudieron a mi casa unos vecinos y fueron a la plaza y lo primero que me dijeron fue que del lado del banco les hace falta un barandal por que esta muy riesgoso pero ya pedí el proyecto para ver que podamos quitar la maya rehabilitar los baños y done haya necesidad si poner el barandal y de echo también quede en que fuéramos al recorrido entonces si el lunes nos apuramos después de lo de San Felipe nos pasamos aquí y caminamos el mercado para robustecer la idea que tenga Beto.

Ahí también la geste de San Felipe vayan viendo un espacio para que podamos poner la plaza del domingo igual es muy importante la gente de COPACI y los Delegados están en toda la disposición de cooperar, en San Felipe tienen una personalidad hasta un tanto difícil pero son gente muy trabajadora y muy participativa y si entre todos logramos convencerlos casi estoy seguro que entre todos compramos el terrenito y si a ese terreno lo hacemos un plancha seguro estoy que hasta en faenas muchos le podemos entrar y eso viste mucho a nuestro municipio, pero dense la tarea los que



son de allá de ir buscando un espacio adecuado y cercano al centro y poder poner la plaza de los domingos y terrenos ya vi si hay todavía terrenos que no están lejanos del centro y son dos cosas la plaza cívica es uno que necesitamos un terreno mas grande con por lo menos las mismas medidas que tiene la plaza cívica de Nopaltepec y otro es un pedazo para lo que es un tianguis los domingos" -----

En uso de la voz la Quinta Regidora Norma Ivonne Hernández del Valle hace mención de "bueno punto numero uno en cuestión de las lámparas, tenemos demasiada insistencias de los vecinos acerca de las lámparas, hice algunos oficios y e estado acudiendo a servicios públicos y me dicen que no hay lámparas y usted dijo que tenia un contacto de confianza pero para cuando seria." -----

En uso de la voz e Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de "ya precisamente lo estamos checando los precios incluso nos trajeron algunas cotizaciones encontramos una cotización que nos da dos años de garantía y precisamente hoy va Luis Ángel a México para que pueda comprar una y la pongamos es de trescientos watts es la mas viable en precio calidad y sobre todo garantía." -----

En uso de la voz la Quinta Regidora Norma Ivonne Hernández del Valle hace mención de "mi punto numero dos es acerca de los reglamentos que ya habíamos hablado aquí acerca de los pozos y las mejoras que se dijeron que en un mes estaban." -----

En uso de la voz e Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de "si ya fueron al pozo, a bueno ya estamos trabajando esas mejoras, se evito con la sincronización de las bombas un tanque mas grande y la presión que se va a lograr va a ser mucho mayor y va a llenar el cárcamo más rápido, estamos a días de que nos digan que ya esta concluido el trabajo." -----

En uso de la voz la Cuarta Regidora Vanessa González Rivas hace mención de "yo tengo dos puntos muy importantes, bueno ya habíamos hablado de esto pero si me gustaría que quedara bien asentados, el horario de los cabildos el que quede un horario fijo y un día fijo por que igual ya no vamos a estar de un miércoles si y un jueves." -----

En uso de la voz e Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de "es que ahí ya dependemos mucho de la agenda, por ejemplo tengo que correr a un evento al que están invitados a las nueve de la mañana y de ahí tengo que correr a otra reunión que para ser honesto así como ustedes me dicen es que no nos informas con tiempo a mi tampoco lo hacen y no se realmente quien venga me citan en la zona de las pirámides a las once de la mañana pero también al finalizar esa viene el secretario de Gobernación Horacio Duarte a una reunión también a Teotihuacan entonces lastimosamente no depende en la mayoría de los casos de mi, pero la realidad es esa Vane yo si quisiera tener un día fijo para trabajar en orden pero yo dependo mucho de lo que nos dicen." -----

En uso de la voz el Séptimo Regidor Cristian Olvera López, hace mención de " bueno yo creo que si seria importante fijar ya el día no por que igual esta la disponibilidad de los compañeros porque usted dice tengo una reunión con tal persona pero no sabemos si a la compañera igual la citaron en un reunión en Toluca o no si por poner un ejemplo y pues como ahorita que es s las ocho de la mañana y a lo mejor algunos no tenemos problemas pero habrá algunos que si dejaron de hacer actividades pero siento que si se debería fijar un día." -----



En uso de la voz la Segunda Regidora Yanett Pérez Vázquez hace mención de "bueno hoy me toco a mi pero yo no tengo problema yo las reuniones de mis hijas las tengo muy lejanas pero justo hoy cayo en que coincidieran con el cabildo y pues pedí la oportunidad me la dieron y yo creo que no ha sido algún impedimento por que todos hemos necesitado la oportunidad y la hemos brindado, yo no tengo problema." -----

En uso de la voz e Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de "vamos tratando de darle orden a las cosas créeme lo yo les digo que si por que no es una cuestión que no quiera pero a veces la agenda no depende al cien por ciento de mi pero en la medida de lo posible vamos a dejar fijo un día yo le voy un poco a que sea al inicio de la semana por que cuando ya vamos planeando las actividades de cara al fin de semana de repente ya el viernes tenemos otro tipo de actividades pero yo lo pongo en la mesa el día que ustedes decidan." -----

En uso de la voz la Quinta Regidora Norma Ivonne Hernández del Valle hace mención de "mire mi forma de pensar es en que los lunes tenemos el cumulo de actividades para esa semana entonces las actividades que generamos son de trabajo y los viernes son mas temas sociales y teniendo un día especifico siendo los viernes y con un horario movible ya nos adaptamos sinceramente los lunes es mas pesado por el inicio de semana y hay mucho que hacer." -----

En uso de la voz e Presidente Municipal Mario Elizalde Vázquez hace mención de "esta bien entonces lo dejamos los viernes y procurar que sea en el horario de las nueve de la mañana." -----

En uso de la voz la Cuarta Regidora Vanessa González Rivas hace mención de "bueno también iba a pedirle que si nos pudiera explicar como va a estar el evento de los arcos." -----

En uso de la voz la Cuarta Regidora Vanessa González Rivas hace mención de "bueno la actividad ya la conocen ya la maestra Paty nos hizo favor de organizarnos un programa mismo que también esta sujeto a que lo aprobemos y como es un proyecto esta sujeto a cambios y lo podemos ir modificando con ideas que ustedes mismos propongan, lo que tenemos de avance solo es el programa y en días pasados estuve ahí en el sitio por que quise ´presentarles a ustedes ya un proyecto donde vienen establecidos los espacios que se vana ocupar, ya le pedí a miguel el mapa de los lugares y ya en una reunión de trabajo les presento cual es el mapa y el programa y ahí nos podamos integrar a una comisión pero que lo hagamos de forma conjunta." -

SEXTO PUNTO: Clausura de la sesión. -----

Una vez aprobados los puntos del orden del día, se clausura la Vigésima Primera Ordinaria de Cabildo, siendo las (09) nueve horas con (05) cinco minutos del día (06) seis del mes de junio del año (2025) dos mil veinticinco, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron. -----



"2025. Bicentenario de la Vida Municipal en el Estado de México"

Lic. Mario Elizalde Vázquez
Presidente Municipal Constitucional

Estefany Aguilar Ramírez
Síndico Municipal

6

Gustavo Ortega Bautista
Primer Regidor

Yanett Pérez Vázquez
Segunda Regidora

Rosario Aguirre Bazán
Tercera Regidora

Vanessa González Rivas
Cuarta Regidora

Norma Ivonne Hernández Del Valle
Quinta Regidora

Lizbet Waldo Pastrana
Sexta Regidora

Cristian Olvera López
Séptimo Regidor

Lic. Omar Alfonso Hernández Capilla
Secretario del H. Ayuntamiento de Nopaltepec

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA DE LA VIGÉSIMA PRIMERA SESION
ORDINARIA DE CABILDO DE FECHA SEIS DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO

